

# PROCES-VERBAUX D'ASSEMBLEES GENERALES

**CLASSEUR BLEU 1976 à 2022**

*faits marquants*

<b>1976</b>	AGXO	28/10/1976	<ul style="list-style-type: none"> <li>- démission BELL FRANCE de ses fonctions d'administrateur</li> <li>- élection comité syndical provisoire de propriétaires</li> </ul>
<b>1977</b>	???	05/01/1977	<ul style="list-style-type: none"> <li>- élection du 1er comité</li> <li>- fonds de roulement</li> <li>- syndic professionnel à titre d'essai</li> <li>- prise en charge ensemble des voiries par la commune</li> </ul>
	AGO	27/06/1977	<ul style="list-style-type: none"> <li>- refus quitus à BELL France</li> <li>- nuisances groupe scolaire</li> <li>- classement voiries et réseaux assainissement</li> <li>- branchement sur réseau assainissement des Patios</li> </ul>
<b>1978</b>	AGO	06/03/1978	<ul style="list-style-type: none"> <li>- démission en nombre du comité syndical</li> <li>- reconduction convention gérant administratif</li> </ul>
<b>1979</b>	AGO	26/02/1979	<ul style="list-style-type: none"> <li>- démission et renouvellement du gérant administratif</li> <li>- problèmes entrée résidence et école</li> <li>- usufruit parcelle 38 par M. DOUILLARD</li> </ul>
	AGXO	13/11/1979	<ul style="list-style-type: none"> <li>- modification art.11 du cahier des charges</li> </ul>
<b>1980</b>	AGO	10/03/1980	<ul style="list-style-type: none"> <li>- convention EPA/AFUL pour entrée résidence</li> </ul>
<b>1981</b>	AGO	16/03/1981	<ul style="list-style-type: none"> <li>- drainage aire de jeux</li> </ul>
<b>1982</b>	AGO	15/03/1982	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ralentisseurs rue des tourterelles</li> </ul>
<b>1983</b>	AGO	14/03/1983	<ul style="list-style-type: none"> <li>- un enfant renversé par un camion rue des tourterelles</li> </ul>
<b>1984</b>	AGO	12/03/1984	<ul style="list-style-type: none"> <li>- modif antenne télé pour réception 4ème chaine</li> <li>- pose ralentisseurs rue des tourterelles</li> <li>- campagne économie d'énergie</li> </ul>
<b>1985</b>	AGO	18/03/1985	<ul style="list-style-type: none"> <li>- plan quinquéanal de réfection des espaces verts</li> </ul>
	AGXO	18/04/1985	<ul style="list-style-type: none"> <li>- réfection couche de roulement des voiries</li> <li>- classement de l'ensemble des voiries</li> </ul>
<b>1986</b>	AGO	21/04/1986	<ul style="list-style-type: none"> <li>- classement rue du berceau</li> </ul>
<b>1987</b>	AGO	16/03/1987	<ul style="list-style-type: none"> <li>- antenne télé</li> <li>- aires de précollecte des déchets</li> <li>- constitution d'une réserve</li> <li>- ravalement de façades</li> </ul>

<b>1988</b>	AGO	14/03/1988	<ul style="list-style-type: none"> <li>- remise en état voiries</li> <li>- curage réseau EU et avaloirs EP</li> <li>- problèmes réseau de télédistribution</li> <li>- aires de précollecte des OM</li> </ul>
<b>1989</b>	AGO	20/03/1989	<ul style="list-style-type: none"> <li>- signatures classement rue du berceau</li> <li>- dépose compteur eau près du transfo</li> <li>- talus antibruit boulevard André Malraux</li> <li>- dégradation aire de jeux</li> <li>- pour la rénovation du réseau de télédistribution</li> </ul>
	AGXO	26/06/1989	- remise à niveau du réseau TV
<b>1990</b>	AGO	12/03/1990	- France Miniature
<b>1991</b>	AGO	18/03/1991	<ul style="list-style-type: none"> <li>- fissures sur voiries (sécheresse)</li> <li>- nuisances voitures groupe scolaire</li> <li>- débouchage égouts (racines)</li> <li>- avancement travaux réseau télé</li> <li>- respect de la vie en commun (chiens, retards charges,...)</li> </ul>
<b>1992</b>	AGO	23/03/1992	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vacarme nocturne à France miniature</li> <li>- problèmes de racines dans les canalisations</li> <li>- hélicoptères au dessus de France Miniature</li> </ul>
<b>1993</b>	AGO	22/03/1993	<ul style="list-style-type: none"> <li>- signature définitive cession rue du berceau</li> <li>- incendie maison RIET</li> <li>- intervention police municipale rue des pinsons</li> <li>- élagage arbres rue du berceau : 30 000 F</li> </ul>
<b>1994</b>	AGO	21/03/1994	- beaucoup de déprédations sur équipements AFUL
<b>1995</b>	AGO	20/03/1995	- court de tennis
<b>1996</b>	AGO	25/03/1996	- bétonnage des sentes
<b>1997</b>	AGO	17/03/1997	- pétition résidents rue des pinsons
<b>1998</b>	AGO	16/03/1998	- remplacement armoire éclairage, platines et lampes
<b>1999</b>	AGO	15/03/1999	<ul style="list-style-type: none"> <li>- débordement collecteur principal</li> <li>- prévision réfection des voiries</li> </ul>
<b>2000</b>	AGO	20/03/2000	<ul style="list-style-type: none"> <li>- réfection des routes</li> <li>- prise en charge des égouts par le SAN</li> <li>- tempête du 26 décembre</li> </ul>
<b>2001</b>	AGO	05/03/2001	<ul style="list-style-type: none"> <li>- remplacement des bornes d'éclairage</li> <li>- élagage arbres rue du berceau</li> </ul>

<b>2002</b>	AGO	18/03/2002	- remplacement des bornes d'éclairage - élagage arbres rue du berceau - bruit bd André Malraux
	AGXO	18/03/2002	- classement des parties communes et de l'éclairage
<b>2003</b>	AGO	10/03/2003	- mur anti bruit bd André Malraux
<b>2004</b>	AGO	09/02/2004	- enquête espaces verts - cadre de vie
<b>2005</b>	AGO	10/03/2005	- 30 ans de la résidence
<b>2006</b>	AGO	23/02/2006	- fuite d'eau, panne éclairage, pbs réseau câblé
<b>2007</b>	AGO	05/03/2007	- diminution tarifs assurance - vente SICAV >>> placements sur Livret A - dératisation - nbreuses pannes réseau éclairage - vols et casse voitures nuit du 3 au 4/11
<b>2008</b>	AGO	04/02/2008	- nuisances terrain de sport du groupe scolaire
	AGXO	04/02/2008	- modif CDC et statuts - rétrocession voiries, assainist, éclairage
<b>2009</b>	AGO	10/02/2009	- problèmes avec prestataire EV
<b>2010</b>	AGO	22/03/2010	- réparations fissures voiries - dégorgement avaloirs EP - mise à la norme éclairage
<b>2011</b>	AGO	22/03/2011	- changement prestataire EV - 5 interventions d'urgence sur réseau assainissement - réalisation plan géomètre (rétrocession) - déplacement lampadaire et pose fourreaux (tourterelles)
<b>2012</b>	AGO	19/03/2012	- interventions sur réseaux EP et EU -rétrocession voiries
<b>2013</b>	AGO	18/03/2013	- remplacement regard angle sanonnets - 7 places de parkings rue des mésanges - accord sur remplacement des lampadaires
	AGXO	18/03/2013	- modifs CDC et statuts
<b>2014</b>	AGO	14/03/2014	- accord sur convention Fibre Optique
<b>2015</b>	AGO	11/03/2015	- accord sur utilisation réserve pour rénovation parkings
<b>2016</b>	AGO	23/03/2016	- accord sur réduct du nbre d'appels de fonds (3 au lieu de 4) - accord devis de réparation collecteur EP : 11000 sur réserve
<b>2017</b>	AGO	22/03/2017	- 2nde tranche de réhabilitation des aires de stationnement - distinction honorifique : Jean CRAPET

<b>2018</b>	AGO	12/03/2018	<ul style="list-style-type: none"> <li>- gestion arboricole élargie (risques pour les biens et tiers)</li> <li>- président d'honneur : Didier FOURNERET</li> <li>- distinction honorifique : Jean Pierre GARNIER</li> </ul>
<b>2019</b>	AGO	26/03/2019	<ul style="list-style-type: none"> <li>- annonce nouveaux arrivants: <ul style="list-style-type: none"> <li>=&gt; Mme Furtoss au 3 rue des mésanges</li> <li>=&gt; Mr et Mme Mataali au 8 rue des pinsons</li> <li>=&gt; Mme Vidal au 6 rue des pinsons</li> <li>=&gt; Mr et Mme DZITKO au 9 rue des pinsons</li> </ul> </li> <li>- 3ème tranche de réhabilitation des aires de stationnement</li> <li>- mise en place de blocs de meulières sur placettes et pelouses dégradées</li> <li>- rappel des horaires de jardinage et de bricolage</li> <li>- fuite d'eau en haut de la rue des tourterelles réparée</li> <li>- nid de frelons asiatiques éradiqué place des mésanges</li> </ul>
<b>2020</b>	AGO	10/09/2020	<p><b>AGO de mars 2020 décalée au 19 septembre 2020 en raison de l'état d'urgence sanitaire</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- annonce nouveaux arrivants: <ul style="list-style-type: none"> <li>=&gt; Mr Louis et Mme Chaumont au 8 rue des mésanges</li> <li>=&gt; Mr Letellier et Mme Pignerol au 2 rue des mésanges</li> <li>=&gt; Mr Chieze et Mme Bossi au 2 rue des pinsons</li> <li>=&gt; Mr et Mme Oliveira au 8 rue des roitelets</li> </ul> </li> <li>- enquête auprès des résidents sur Numéricable</li> <li>- 4ème tranche de réhabilitation des aires de stationnement</li> <li>- grande visite des réseaux EU/EP par EAV faite du 25 au 27 mai 2020</li> <li>- rappel sur taille des haies mitoyennes avec les parties communes</li> <li>- demande d'intervenir auprès des parents d'élèves pour éviter les problématiques de stationnements aux abords de l'école du berceau (rue des pinsons et rue des mésanges)</li> </ul>
<b>2021</b>	AGO	09/09/2021	<p><b>AGO de mars 2021 décalée au 9 septembre 2021 en raison de l'état d'urgence sanitaire</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- annonce nouveaux arrivants: <ul style="list-style-type: none"> <li>=&gt; Mr. et Mme Latouche (en remplacement de Mr. et Mme Koch) au 4 rue des tourterelles</li> <li>=&gt; Mme Bonhomme et Mr. Collet (en remplacement des époux Crapet) au 10 rue des roitelets</li> </ul> </li> <li>- visite intermédiaire des réseaux EU/EP par EAV faite le 15 avril 2021</li> <li>- demande des résidents d'une refonte du cahier des charges de copropriété</li> <li>- rappel sur stationnements dans la résidence et taille des haies</li> <li>- vol de vélos rue des pinsons (dans patio)</li> <li>- vol de véhicule le 1er mai (rue des roitelets)</li> </ul>

<b>2022</b>	AGO	17/03/2022	<ul style="list-style-type: none"><li>- annonce nouveaux arrivants:<ul style="list-style-type: none"><li>=&gt; Mr. et Mme Ange (en remplacement de Mr. Ducrot et Mme Nicolas) au 9 rue des roitelets</li></ul></li><li>- annonce naissance dans la résidence: la petite Pauline, fille de Mr. Letellier et Mme Pignerol</li><li>- dédommagement obtenu suite lampadaire (mat) endommagé par un prestataire de la résidence sur la placette des mésanges. Réparations à venir</li><li>- accord de la mairie pour aménagements (2ème semestre 2022) aux abords de l'école du berceau pour régler les problématiques de stationnement dans les rue des pinsons et des mésanges (portique en lieu et place des deux bornes près de la ferme du mousseau, changement sens de circulation dans le parking et suppression de l'accotement de jonction entre les parkings de l'école et du Mousseau)</li><li>- rappel des limitations de vitesse et du sens giratoire dans les placettes</li><li>- rognage de 21 souches dans la résidence</li><li>- clarification sur les limites de copropriété</li><li>- lancement du groupe de travail sur la refonte partielle du cahier des charges de copropriété</li><li>- synthèse des AG mise à jour et mise en ligne sur le site</li><li>- vol d'un véhicule dans la nuit du 23 au 24 février (rue des bergeronnettes)</li></ul>
-------------	-----	------------	---